

**ПРОТОКОЛ № 17**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Адрес многоквартирного дома: 663100, с. Казачинское, ул. Советская, дом № 28

Форма проведения общего собрания: ОЧНОЕ

Дата проведения общего собрания 20 августа 2019 года в 12 часов 00 минут

Место проведения общего собрания 663100, с. Казачинское, ул. Советская, дом № 28

Дата составления протокола: 20 августа 2019 года

**Инициаторы общего собрания:**

Управляющая организация ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

**Повестка дня общего собрания:**

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2018г.
3. Обсуждение вопроса проведения текущего ремонта на 2019г.
4. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100 голосов.  
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 66 голосов.  
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

**Предложено:** Избрать Председателем Собрания Гладушук Галина Васильевна (собственник квартиры № 6 , по адресу: ул. Советская, дом № 28),

секретарем Собрания Рыковская Наталья Викторовна (собственника квартиры №2 , по адресу: ул. Советская, дом № 28).

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>66</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

**Принято решение:** Избрать Председателем Собрания Гладушук Галина Васильевна (собственник квартиры № 6 , по адресу: ул. Советская, дом № 28),

секретарем Собрания Рыковская Наталья Викторовна (собственника квартиры №2 , по адресу: ул. Советская, дом № 28).

**Отчет управляющей компании за 2018г.**

Слушали: управляющего ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» Ковалёва Виктора Афанасьевича

**Предложено:** Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г.

**Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>66</u> %	<u>0</u> %	<u>0</u> %

**Принято решение:**

Утвердить отчет управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» за 2018 г

**2. Обсуждение вопроса о проведения текущего ремонта на 2019 г.**

Предложено: обсудить вопросы текущего ремонта на 2019 год

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. <i>Защита пола в тамбуре</i>
2.
3.
ИТОГО:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<i>66</i> %	<i>0</i> %	<i>0</i> %

Принято решение: выполнить работы по текущему ремонту, приведенные в таблице:

Наименование услуги и (или) работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
1. <i>Защита пола в тамбуре</i>
2.
3.

### 3. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<i>66</i> %	<i>0</i> %	<i>0</i> %

Принято решение: Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в управляющей организации ООО «Казачинское коммунальное хозяйство» ОГРН 1052447017204

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах *20 апреля* 2019 года и хранится с. Казачинское, ул. Юбилейная, 1 «А».

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений на *20 апреля* 2019 г. в 1 экз. на 1 л.
2. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Отчет по текущему ремонту за 2018 г. в 1 экз. на 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания

*ГВ* Гладушук Галина Васильевна  
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

*РН* Рыковкая Наталья Викторовна  
(подпись) (расшифровка подписи)

**ОТЧЕТ**  
**По текущему ремонту по адресу:**  
**с. Казачинское, ул. Советская, д. 28**  
**за 2018 год**

выполненные работы:

Наименование	Шт.	МЗ	кг	Стоимость
Расходы				
<b>Материалы:</b>				<b>0</b>
<b>Заработная плата:</b>				<b>0</b>
Взносы (ПФР, ФОМС, ФСС)				0
АУР				0
Накладные расходы				0
<b>Итого расходов:</b>				<b>0</b>
Остаток средств на 01.01. 2018 г				-31042,79
Расход за 2018				0
Поступило средств за 2018 год				18514,42
Остаток средств на 01.01.2019 год				-12528,37

Управляющий ООО «Казачинское КХ»



В.А. Ковалёв

**РЕЕСТР  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: 663100,с.КАЗАЧИНСКОЕ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ ДОМ № 28**  
(город, улица, дом, корпус, строение и т.д.)

НА «10» апреля 2019 г.

№ п/п	№ квартиры или № нежилого помещения по эксплика-ции БТИ	Собственники помещений в МКД: /указываются: Фамилия, Имя, Отчество полностью физических лиц, полное наименование юридических лиц и иных собственников/	Общая площадь (не учитывается площадь балконов, лоджий, веранд и террас)			Подписи собственников присутствующих на собрании
			Квартиры или нежилого помещения, (кв.м)	Площадь квартиры или нежилого помещения, приходящаяся на собственника исходя из принадлежащей ему доли в праве общей долевой собственности (кв.м)	Доля собственника помещения в праве собственности на общее имущество в МКД по столбцу 5(%)	
1	1	Поддубная Фаина Сергеевна	40,1	40,1	12	<i>С.С.Иванова</i>
2	2	Балдин Иван Артемович	50,7	16,9	5	<i>И.А.Балдин</i>
3	2	Князев Никита Дмитриевич		16,9	5	<i>Н.Д.Князев</i>
4	2	Рыковская Наталья Викторовна		16,9	5	<i>Н.В.Рыковская</i>
5	3	Глухов Владимир Георгиевич	39,8	13,26	4	<i>В.Г.Глухов</i>
6	3	Глухов Евгений Владимирович		13,26	4	<i>Е.В.Глухов</i>
7	3	Глухова Оксана Владимировна		13,26	4	<i>О.В.Глухова</i>
8	4	ГУ МВД Красноярского края	40,1	40,1	12	
9	5	Пастухов Сергей Александрович	40,1	40,1	12	
10	6	Гладущук Галина Васильевна	51,9	51,9	15	<i>Г.В.Гладущук</i>
11	7	Шук Ольга Викторовна	41,3	41,30	12	<i>О.В.Шук</i>
12	8	Гесц Любовь Ивановна	38,6	38,6	11	<i>Л.И.Гесц</i>
<b>Итого:</b>			<b>342,6</b>	<b>342,6</b>	<b>100</b>	

Кучерова Татьяна Ивановна специалист абонентского отдела ООО «Казачинское КХ» \_\_\_\_\_ тел.8(39196)21-998